

# КОМИСИОННО СПОРАЗУМЕНИЕ

## за разпределение на възнаграждение при съвместна сделка

Дата: [Днешна дата]

### I. СТРАНИ

1. **[Агенция А]**, ЕИК [ЕИК на Агенция А], наричана по-долу **АГЕНЦИЯ А**,

2. **[Агенция Б]**, ЕИК [ЕИК на Агенция Б], наричана по-долу **АГЕНЦИЯ Б**,

заедно наричани СТРАНИ, сключиха настоящото споразумение за следното:

### II. ПРЕДМЕТ

**Чл. 1.** Настоящото споразумение урежда разпределението на комисионното възнаграждение между СТРАНИТЕ при осъществяване на съвместна сделка за следния имот:

|             |                             |
|-------------|-----------------------------|
| Реф. номер: | [Референтен номер на имота] |
| Адрес:      | [Адрес на имота]            |

### III. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КОМИСИОННАТА

**Чл. 2.** Общата комисионна от сделката се разпределя между СТРАНИТЕ, както следва:

- а) АГЕНЦИЯ А: **[Дял на Агенция А]**% от общата комисионна;
- б) АГЕНЦИЯ Б: останалите проценти от общата комисионна.

**Чл. 3.** Размерът на общата комисионна е съгласно действащите договори с клиентите и се потвърждава писмено от двете страни преди финализиране на сделката.

### IV. УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 4.** Плащането на дяловете от комисионната се извършва при условия: **[Условия на плащане]**.

**Чл. 5.** Плащането се извършва по банков път. Всяка страна предоставя банкови реквизити при подписване на настоящото споразумение.

### V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 6.** Всяка страна се задължава:

- а) Да действа добросъвестно за успешно приключване на сделката;

- б) Да информира другата страна за всички съществени обстоятелства;
- в) Да не извършва действия, насочени към привличане на клиенти на другата страна;
- г) Да спазва конфиденциалност относно условията на настоящото споразумение.

## VI. НЕУСТОЙКИ

**Чл. 7.** При забава на плащане виновната страна дължи лихва за забава в законоустановения размер.

**Чл. 8.** При нарушение на клаузата за конфиденциалност или привличане на клиенти, виновната страна дължи неустойка в размер на пълната дължима комисионна.

## VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 9.** Настоящото споразумение влиза в сила от датата на подписване и е валидно до приключване на сделката и уреждане на всички финансови задължения.

**Чл. 10.** Споразумението е съставено в два еднообразни екземпляра — по един за всяка от страните.

**АГЕНЦИЯ А:**

---

[Агенция А]

**АГЕНЦИЯ Б:**

---

[Агенция Б]